ह./- अधिकृत प्राधिकारी

988.00

2.484.00

2,484.00

1.095.00

1,228.00

324.00

324.00

120.00

1,095.00

"IMPORTANT"



राठी बार्स लिमिटेड

राज. कार्यालय: ए-24/7, मोहन सहकारी इंडस्ट्रियल एस्टेट, नई दिल्ली-110044 फोनः +91–11–43165400. वेबः www.rathisteels.com. ई-मेलः rathibars@hotmail.com सीआईएन:- L74899DL1993PLC054781

31 दिसंबर, 2022 को समाप्त तिमाही/नौमाही के लिए स्टैंडअलोन अलेखापरीक्षित परिणामों का विवरण (रु. लाख में)

क्र.	विवरण		समाप्त तिमाही			समाप्त नौमाही		
सं.		31-12-2022 ( अलेखापरीक्षित)	30-09-2022 ( अलेखापरीक्षित)	31-12-2021 ( अलेखापरीक्षित)	31-12-2022 ( अलेखापरीक्षित)	31-12-2021 (अलेखापरीक्षित)	31-03-2022 ( लेखापरीक्षित)	
1	प्रचालनों से कुल राजस्व	7,412.35	8,076.56	11,267.94	28,395.64	35,605.24	49,392.66	
2	अविधि हेतु निवल लाभ/हानि (कर पूर्व)	66.84	76.38	72.91	240.19	222.56	317.48	
3	अवधि हेतु निवल लाभ/हानि (कर पश्चात)	- ATTORNEY	0.0000000000000000000000000000000000000			0 00	285.37	
4	कुल व्यापक आय	66.84	76.38	72.91	240.19	222.56	285.37	
5	इक्विटी शेयर पूंजी	1,633.04	1,633.04	1,633.04	1,633.04	1,633.04	1,633.04	
6	आरक्षितियां (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियों को छोड़कर)						7,144.18	
7	आय प्रति शेयर (रु. 10 प्रत्येक के)						100000000000000000000000000000000000000	
	बेसिक:	0.41	0.47	0.45	1,47	1.36	1.75	
	डाइल्यूटेडः	0.41	0.47	0.45	1,47	1.36	1.75	

\* वार्षिकीकृत नहीं:

- 1. उपरोक्त सेबी (सुचीबद्धता बाध्यताएं और प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के साथ दायर तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी 'www.bseindia.com' और कंपनी की वेबसाइट www.rathisteels.com पर भी उपलब्ध है।
- 2. उपरोक्त अवधि के दौरान रिपोर्ट करने के लिए कंपनी के पास कोई अपवादित और असाधारण मद नहीं है।
- 3. उपरोक्त अवधि के दौरान कंपनी ने अपना कोई भी परिचालन बंद नहीं किया है।
- 4. कर व्यय/कराधान का प्रावधान केवल वार्षिक आधार पर किया गया है। 5. पिछले वर्ष/तिमाही के आंकड़ों को जहां कहीं भी आवश्यक समझा गया, पुनर्व्यवस्थित/पुन:समूहित किया गया है।

स्थानः नई दिल्ली दिनांक: 13.02.2023

बोर्ड के आदेश से राठी बार्स लिमिटेड के लिए ह./- अनुराग राठी ( प्रबंध निदेशक डीआईएन: 00063345

तिथि : 15.02.2023

31.12.2022 30.09.2022 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2021 31.03.2022

817.00 3,105.00

209.00 (957.00)

1,095.00 1,095.00

विवरण

आपवादिक मदों एवं कर से पूर

अवधि हेतु निवल लाभ(+) / हानि(–)

(रु. 2/- प्रत्येक का अंकित मूल्य)

VII आय प्रति समता अंश (ईपीएस) रुपये

(रु. 2/- प्रत्येक का अंकित मुल्य)

परिचालनों से राजस्व

कर पूर्व लाभ(+)/(हानि)(–)

लाभ / (हानि)

कुल व्यापक आय

(अवार्षिकीकृत)

–मूलभूत रु.

प्रदत्त समता अंश पूंजी

गई है। इन परिणामों पर सांविधिक अंकेक्षकों ने अ-संशोधित ऑडिट अभिमत व्यक्त किये हैं।

1,375.00

245.00

3,505.00

(676.00)

4,099.00

1,850.00

9,152.00

8,870.00

1,095.00

978 लाख की प्राप्ति जो विदेशी एसोसिएट से लाभांश पर प्राप्त किये जाने योग्य है, को शामिल किया गया है।

5. उसे तुलनीय बनाने के लिये जहाँ भी जरूरी हुआ, पूर्व तिमाही/अविध के आँकड़े पुनर्वर्गीकृत /पुनर्व्यवस्थित किये गये हैं।

5,616.00

48.250.00

51,435.00

1,023.00 (3,107.00) 3,770.00 2,049.00 42,486.00 अवधि के लिये कुल व्यापक आय (अवधि के लिये (कर से बाद) तथा

अवधि के लिये शुद्ध लाभ

(कर, विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)

धारकों एट्टिब्यूटबल एसोसिएट के लाभ के शेयर से पूर्व

कर, अ-नियंत्रक ब्याज तथा मूल कम्पनी के इक्विटी

धारकों को एट्टिब्यूटेवल, एसोसिएटस से लाभ के शेयर के बाद अवधि के लिये शुद्ध लाभ/(हानि)

एट्रिब्यूटैबल, के लिये लाभ/(हानि) से शामिल

अन्य इक्विटी (पुनर्मूल्याकंन आरक्षितों को छोड़कर)

प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (रु. 10/- प्रति)

मूल एवं तरल आय/(हानि) प्रति शेयर

समाप्त तिमाही

62284.36

5248.47

5248.47

3916.66

3947.12

1339.75

5.85

5.85

6.32

6.32

31.12.2022

अलेखापरीक्षित

74325.01

6017.64

6017.64

4500.15

4530.61

1339.75

6.72

6.72

कर से पूर्व अवधि के लिये शुद्ध लाभ/(हानि) (विशिष्ट एवं/अथवा

असाधारण मदों के बाद) तथा अनियंत्रक ब्याज एवं मूल कम्पनी के इक्विटी

अन्य व्यापक आय (कर से बाद), मूल कम्पनी के इक्विटी धारकों को

1. इन वित्तीय परिणामों की ऑडिट कमिटी द्वारा समीक्षा की गई तथा 13.02.2023 को आयोजित उनकी संबंधित बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अभिलेख में लिये गये तथा कम्पनी के सांविधिक अंकेक्षकों द्वारा इन परिणामों की सीमित समीक्षा की

2. इन वित्तीय परिणामों को कम्पनी (भारतीय लेखा मानक) नियमावली, 2015 के नियम 3 तथा उसके अंतर्गत संबंधित संशोधन नियमावली के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के अंतर्गत निर्दिष्ट भारतीय लेखा

3. विदेशी एसोसिएट कम्पनी (जेपीएफ नीदरलैण्ड्स बी. वी) के प्रावधान द्वारा सूचित किया गया है कि विदेशी एसोसिएट कम्पनी में हानि का कारण यूरोप में ऊर्जा की मूल्य में बढ़ोत्तरी तथा यूरोप में चल रही संकट के कारण मांग में कमी है।

4. अन्य आय में 31.12.2022 को समाप्त तिमाही के लिये रु. 1811 लाख का विदेशी विनिमय उतार-चढाव से प्राप्ति, 30.09.2022 को समाप्त तिमाही के लिये रु. 558 लाख की हानि तथा 31.12.2022 को समाप्त नौमाही के लिये रु

ईपीएस छोडकर रु. लाखों में

1,228.00

(1,123.00)

1,095.00

(12.12)

मानक (इंड-एएस) के अनुसार तैयार किया गया है।

(2,804.00) (1,327.00)

324.00

988.00

2,484.00

(2,539.00)

1,095.00

(25.62)टिप्पणी:

### कब्जा सूचना

ईडेलवीज एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड सीआईएन : U67100MH2007PLC174759

रिटेल केन्द्रीय कार्यालय एवं पंजीकत कार्यालय : ईडेलवीज हाउस. ऑफ सीएसटी रोड. कलीना. मम्बई-400098. जबिक, यहाँ उल्लिखित प्रतिभृत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन (अधिनियम), 2002 के तहत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर ऋणकर्ता(ओं) से सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्भगतान करने के लिए कहते हुए निम्नलिखित के अनुसार माँग सूचना जारी की थी।

इसके पश्चात यहां उल्लिखित एसाइनर ने ईडेलवीज एसेट रीकंस्टक्शन कम्पनी लिमिटेड को वित्तीय आस्तियाँ साथ ही यहां नीचे उल्लिखित विभिन्न टस्ट के टस्टी के रूप में स्वयं/क्षमता में कार्यरत (इसके पश्चात ''ईएआरसी'' कहा जायेगा) को समनुदेशित कर दीं। सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 5 के तहत ईएआरसी ने समनुदेशक का स्थान ले लिया और कर्जदार द्वारा ली गयी वित्तीय सहायता के परिप्रेक्ष्य में समनदेशक के प्रतिभित हितों, गारंटियों, संकल्पों के समस्त अधिकार, स्वामित्व तथा हित ईएआरसी में निहित हो गये जो प्रतिभृत लेनदार के रूप में अपने समस्त अधिकारों का उपयोग करता है।

क्र.	एसाइनर का	ट्रस्ट का	ऋण खाता संख्या	कर्जदार का नाम एवं	राशि तथा मांग	कब्जा करने	कब्जे की
सं.	नाम	नाम		सत-कर्जदार में) का नाम	सूचना की तिथि	की तिथि	स्थिति
1	एचडीबी फाइनेशियल सर्विसेज श्विभटेड (एचडीबीएकर्ल)	ईएआस्सी ट्रस्ट एससी-410	1122104	श्री अजय जर्मा (कर्जदार) तथा श्रीमती मीत जर्मा (सह-कर्जदार)	01.10.2021 市場 毛 40,48,824.87/-	08.02.2023	भौतिक कक्जा

संपत्ति का विवरण: संपत्ति एमआईजी फ्लैट नं. जीएफ-कक पीछे की ओर छत के अधिकार रहित का समस्त भाग, कवर्ड एरिया माप 55 वर्ग मीटर, फ्री होल्ड रिहावशी प्लॉट नं. ज्ञान खंड-1/44, रेजिडेशियल कॉलोनी 'इंदिरापुरम' गाजियाबाद, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित। सीमाएं : पूर्व: रोड 36 फीट चौड़ा, पश्चिम: प्लॉट नंबर 35:18 मीटर चौड़ा रोड, दक्षिणः प्लॉट नंबर 43, उत्तरः प्लॉट नंबर 45

ऋणकर्ता द्वारा राशि के पुनर्भगतान में असफल रहने के कारण ऋणकर्ता तथा जनसामान्य को सार्वजनिक रूप से एतद्वारा सुचित किया जाता है कि प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में ईडेलवीज एसेट रीकंस्टक्शन कम्पनी लिमिटेड का अधिकत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित सम्पत्ति पर प्रत्येक सम्पत्ति के सम्पन्त उल्लिखित तिथि पर कब्जा कर लिया है। प्रतिभत आस्तियों को विमोचित कराने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के विषय में ऋणकर्ताओं जमानतियों का ध्यान कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के

प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। व्यक्तिगत रूप से ऋणकर्ता तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का लेन-

देन उपर्युक्त राशि तथा उस पर ब्याज के लिए ईंडेलबीज एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

स्थान : गाजिवाबाद

इंडेलबीज एसेट रीकंस्ट्रब्झन कम्पनी लिमिटेड

यूनीवसंस फोटो इमीजग्स लिमिटेड

CIN:U22222UP2011PLC103611

पंजी. कार्या.: 19वॉ कि.मी., हापुड़-बुलन्दशहर रोड, पी.ओ. गुलावथी, जिला बुलन्दशहर (उ.प्र.)-245408, बुलन्दशहर, बुलन्दशहर, उ.प्र. 245408 आईएन

कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट नं. 12, सेक्टर बी-1, लोकल शॉपिंग कॉम्प्लैक्स, वसंत कुंज, नई दिल्ली-110070

31 दिसम्बर, 2022 को समाप्त तिमाही तथा नौमाही का अनंकेक्षित वित्तीय परिणाम

Ideas create, values protect | RECONSTRUCTION

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

ईपीएस छोडकर रुपये लाखों मे

4,099.00

1,850.00

1,850.00

1,095.00

5,616.00

48,250.00

48,250.00

1,095.00

55,070.00

बोर्ड के आदेश से

शैलेन्द्र सिन्हा

1.568.00 40.002.00

31.12.2022 30.09.2022 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2021 31.03.2022

3,505.00

3,105.00

3,105.00

781.00 2.824.00

2,219.00 120.00 784.00 2,824.00 1,575.00 40,003.00

1,095.00

1,095.00

1,375.00

817.00

817.00

# SEASONS

## SEASONS TEXTILES LIMITED

CIN - L74999DL1986PLC024058

Registered office: 26, Feroze Gandhi Road, Lower Ground Floor, Lajpat Nagar - III, New Delhi - 110024 Email: cs.stl@seasonsworld.com, Website: www.seasonsworld.com

Phone No. 0120-4690000 FAX: 0120-4351485

**EXTRACTS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS** FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31<sup>ST</sup> DECEMBER 2022

	34 hres (2 (10) 10) (4 hres (10) (2) (2) (2) (30) 10(0° (10) (10) (10) (10) (10) (10) (10) (10)	-					(Rs.in Lakhs)		
	PARTICULARS	Q	uarter ende	d	Nine Months Ended		Year ended		
	PARTICULARS	31.12.2022	31.12.2021	30-09-2022	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022		
1	Total income from operations (Net)	654.52	644.69	597.39	1869.62	1807.08	2656.21		
2	Net Profit <sup>'</sup> (Loss) for the period (before tax and exceptional items)	2.91	1.82	(21.73)	(50.46)	(55.87)	(51.40)		
3	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax and after exceptional items)	2.91	1.82	(21.73)	(50.46)	(55.87)	(51.40)		
4	Net Profit/ (Loss) for the period (after tax and after exceptional items)	5.42	4.18	(19.01)	(41.43)	(48.79)	(42.17)		
5	Total comprehensive Income for the period after comprising Profit' (Loss) for the period (After tax) and other comprehensive Income (after Tax)	5.42	4.18	(19.01)	(41.43)	(48.79)	(36.87)		
6	Equity Share Capital	749.03	749.03	749.03	749.03	749.03	749.03		
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)			- KONDACING			1468.75		
8	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 10/- each (for continuing and discontinued operations)	Ġ.							
	Basic:	0.07	0.06	(0.26)	(0.55)	(0.65)	(0.56)		
	Diluted:	0.07	0.06	(0.26)	(0.55)	(0.65)	(0.56)		

Accounting Standards (Ind AS) notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended as specified in section 133 of the Companies Act, 2013. The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14" February 2023. The figures for the corresponding previous periods have been regrouped. wherever necessary, to make them comparable. The Company operates in a single reportable operating segment 'Home Furnishings For and on behalf of the Board of Directors

Place: New Delhi Date: 14/02/2023

कर्जदार रों)/सह-कर्जदार रों)/ माँग सुचना की अचल सम्पत्ति/प्रतिभृत

(Inderjeet Singh Wadhwa) Chairman & Managing Director

नालामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट-IVA) (नियम 8(6)) इण्डिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरुग्राम-122015, (हरियाणा) तथ **शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. 30/30ई, अपर ग्राउण्ड फ्लोर, मेन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शोरूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली** के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। जैसा कि आईआईएफएल एचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी (''**एओ**'') ने आईआईएफएल-एचएफएल के बकायों की वसली के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार निम्नलिखित ऋण खातों/प्रॉस्पेक्ट सं. में यहाँ नीचे उल्लिखित सम्पत्ति का "जाहाँ है जैसे है" तथा "जो है यही है" आधार पर बिक्री करने के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट www.bankeauctions.com पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न की जायेगी।

जमानती( यों ) के नाम	तिथि तथा राशि	आस्ति का विवरण	की तिथि	आराक्षत मूल्य
<ol> <li>श्रीमती कुलविन्दर कौर</li> <li>श्री रवीन्द्र सिंह</li> <li>(प्रॉस्पेक्ट सं. 933156)</li> </ol>	19 <b>-मई</b> -2022 रु. 1,09,31,466/- (रुपये एक करोड़ नौ लाख	सम्पत्ति सं. एल-17, निगम सं. 1582/5, बिल्ट तृतीय तल छत के अधिकार	02 <b>-नवम्बर</b> -2022 06- <b>फरवरी</b> -2023 तक कुल बकाया	रु. 80,00,000∕- (रुपये अस्सी लाख मात्र)
<u> </u>	इकतीस हजार चार सौ छियासठ मात्र) संविदा वृद्धि राशि रु. 50,000/- (रुपये पचास हजार मात्र)	सिंहत, क्षेत्रफल माप 212.15 वर्ग गज, प्लॉट नं. 17, नवीन शाहदरा, ब्लॉक- एल, इलाका शाहदरा, दिल्ली-110032, दिल्ली, भारत का समस्त भाग	राज कुल बजाया रु. 1,21,74,490/- (रुपये एक करोड़ इक्कीस लाख चौहत्तर हजार चार सौ नब्बे मात्र)	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 8,00,000/- (रुपये आठ लाख मात्र)

ई-नीलामी की तिथि⁄समय सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि 06-मार्च-2023 1100 बजे-1300 बजे 01-मार्च-2023 1100 बजे-1400 बजे **भुगतान का माध्यम** : सभी भुगतान ''**आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड**'' के पक्ष में गुरुग्राम में देय डिमाण्ड ड्राप्ट द्वारा या आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम किये जाने हैं खाता विवरण निम्नवत हैं: (क) खाते का नाम : आईआईएफएल हो फाइनेंस लिमिटेड, (ख) बैंक का नाम : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, (ग) खाता नं. -9902879 इसके बाद ऋण संख्या, (घ) आईएफएससी कोड : SCBL0036001, (ङ) बैंक का पता : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, 90, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुम्बई-400001

् ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छूक संविदाकारों को अग्रिम में ही सेवा प्रदाता https://www.bankeauctions.com के साथ अपने विवरण पंजीकृत कराने होंगे और लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी तथा पासवः सुजित करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को अपने ''निविदा प्रपत्र'' ईएमडी के प्रति भुगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर जमा करना/भेजना होगा।

संविदाकार अपने प्रस्ताव ''संविदा वृद्धि राशि'' के कॉलम के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्व

- सफल संविदाकार को एओ द्वारा संविदा मूल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर संविदा राशि का 25% (ईएमडी के समायोजन के बाद) जमा करना होगा और संविदा राशि का शेष 75% प्रतिभूत लेनदार द्वारा बिब्र की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भुगतान निर्धारित भुगतान माध्यम में करने होंगे।
- क्रेता को सेस, प्रयोज्य स्टाम्प शुल्क, शुल्क एवं अन्य विधिक देयताओं अथवा सम्पत्ति से सम्बन्धित अन्य सभी देयताओं जैसे निगम कर, बिजली के प्रभार, भूमि एवं अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों तथा सभी करें
- संविदाकारों को ई-नीलामी बिक्री कार्यवाहियों में भाग लेने हेतु अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु वेबसाइट https://bankeauctions.con तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने का परामर्श दिया जाता है।
- अधिक विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : support@bankeauctions.com, सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर : 7291981124/25/2
- सम्पत्ति से सम्बन्धित पृछताछ, सम्पत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइल संविदा आदि के लिए आईआईएफएल एचएफएल के टोलफ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार तक 09:30 बजे से 18:00 बजे के बीच
- एतद्वारा उपर्युक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेते समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभूत आस्ति पर पड़ी हुई वस्तुएं हटाने की सूचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल इन परिस्थितियों में सम्पत्ति वे
- एतद्वारा कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि यदि वे उपर्युक्त कथित वस्तुएँ हटाने में असफल रहते हैं तो इसे कानून के अनुसार बेच दिया जायेगा। . यदि उपर्युक्त निर्धारित समय के भीतर सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चुक होती है तो बिक्री निरस्त हो जायेगी और पहले से अदा की गयी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ल
- जायेगी तथा सम्पत्ति को पुनः बिक्री पर रखा जायेगा। एओ को बिना कोई कारण बताइए निविदा/नीलामी के नियम एवं शर्तों को स्थिगत/निरस्त अथवा परिवर्तित करने का अधिकार है। यदि निविदा/नीलामी में कोई विवाद होता है तो आईआईएफएल-एचएफएल के एअ
- सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 9 उपनियम (1) के तहत 15 दिवसीय विधिक बिक्री सचना एतद्वारा कर्जदार को निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री की

जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागत सहित वसल किया जायेगा। स्थान : दिल्ली, तिथि : 15 फरवरी, 2023, ह./- अधिकृत प्राधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

आयुष्मान इन्फ्राटेक लिमिटेड (पूर्व में शान्तन इन्वेस्टमेंट्स (इंडिया) लिमिटेड विदित)

पंजीकृत कार्यालयः डीएससी-319, डीएलएफ साउथ कोर्ट, साकेत, नई दिल्ली-110017 सीआईएनः L65993DL1973PLC006795 ई-मेलः cs@greatvalueindia.com मोबाइल नं. +91-9560200047

31.12.2022 को समाप्त तिमाही एवं नौमाही के लिए अनंकेक्षित वित्तीय परिणाम (रु. हजार में

क्र.			समाप्त तिमाही		समाप्त	नौमाही	समाप्त वित्तीय वर्ष
सं.		31.12.2022 (अनंकेक्षित)	30.09.2022 (अनंकेक्षित)	31.12.2021 (अनंकेक्षित)	31.12.2022 (अनंकेक्षित)	31.12.2021 (अनंकेक्षित)	31.03.2022 (अंकेक्षित)
1.	प्रचालनों से कुल आय	20564.601	11633.89	51203.63	42265.29	101586.22	175005.43
2.	अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (कर, अपवादात्मक और/या अतिविशिष्ट मदों से पूर्व)	512.41	107.99	858.82	31.70	-1013.06	2577.13
3.	कर पूर्व अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (अपवादात्मक और/या अतिविशिष्ट मदों के बाद)	512.41	107.99	858.82	31.70	-1013.06	2577.13
4.	कर पश्चात अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (अपवादात्मक और/या अतिविशिष्ट मदों के बाद)	379.07	83.15	623.61	-0.72	-752.62	1851.50
5.	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (अवधि के लिए लाभ (कर पश्चात) और अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) शामिल)	379.07	83.15	623.62	-0.72	-752.62	2057.19
6.	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (अंकित मूल्य रु. 10 / – प्रति शेयर )	2000.00	2000.00	2000.00	2000.00	2000.00	2000.00
7.	अन्य इक्विटी	38093.41	37714.34	35284.32	38093.41	35284.32	38094.13
8.	प्रति शेयर अर्जन (अतिविशिष्ट मदों से पूर्व) (रु. 10 /— प्रत्येक) (गैर—वार्षिकीकृत (क) मूल (ख) तनुकृत	1.90 1.90	0.42 0.42	3.12 3.12	-0.00 -0.00	3.76 3.76	9.26 9.26
9.	प्रति शेयर अर्जन (अतिविशिष्ट मदों के बाद) (रु. 10 / — प्रत्येक) (गैर—वार्षिकी	1.70	0.42	3.12	0.00	3.70	7.20
	कृत (क) मूल (ख) तनुकृत	1.90 1.90	0.42 0.42	3.12 3.12	-0.00 -0.00	3.76 3.76	9.26 9.26

वित्तीय परिणामों की सलंग्न टिप्पणी देखें:

- 1. 31 दिस.. 2022 को समाप्त तिमाही के उक्त स्टैंडएलॉन वित्तीय परिणामों की सांविधिक ऑडिटर पी.के. नरूला एंड क. द्वारा समीक्षा की गई है जिन्होने उस पर
- उक्त वित्तीय परिणामों की ऑडिट किमटी द्वारा समीक्षा की गई तथा बाद में 14 फर. 2023 को आयोजित उनकी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किये गये
- उपरोक्त सेबी (सूचीयन तथा अन्य उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचैंज में दाखिल तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामं के विस्तृत प्रारूप का सार है। तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों का सम्पर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचैंजों तथा सचीबद्ध सत्ता की वेबसाईट (https:\\ayusman.net.in) पर उपलब्ध है। कृते एवं के लिये

आयष्मान इन्फ्राटेक लिमिटेड स्थानः नई दिल्ली तिथि: 14.02.2023

( निदेशक

DIN: 00093633

स्थानः नई दिल्ली तिथि: 13.02.2023 कृते युनिवर्सस फोटो ईमैजिंग्स लिमिटेड

(पूर्ण कालिक निदेशक **DIN-08649186** 

अहलूवालिया कांट्रेक्ट्स (इंडिया) लिमिटेड पंजी. कार्या: ए–177, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज– ।, नई दिल्ली–110020

सीआईएन : L45101DL1979PLC009654, वेबसाइट : www.acilnet.com, ई-मेल: mail@acilnet.com 31 दिसंबर 2022 को समाप्त तिमाही एवं नौ माह के अलेखापरीक्षित एकल एवं समेकित वित्तीय परिणाम

(रु. लाख में) समाप्त तिमाही समाप्त नौ माह समाप्त नौ माह समाप्त वर्ष 31.12.2021 अलेखापरीक्षित 31.12.2022 अलेखापरीक्षित 30.09.2022 31.12.2022 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2021 31.03.2022 30.09.2022 31.12.2021 अलेखापरीक्षित अलेखापरीक्षित लेखापरीक्षित अलेखापरीक्षि 68350.17 74325.01 62284.36 68350.17 197534.08 196160.82 197534.08 196160.82 269246.91 5533.32 6016.32 5247.37 5532.35 16411.58 15176.04 16408.18 15173.34 20839.35 5533.32 6011.75 5241.58 5532.35 16411.58 15176.04 16397.82 15173.34 20839.35 11288.04 4233.03 4494.26 4232.06 12194.96 11290.74 12181.20 15521.66 3909.77 4201.04 4524.72 4200.07 12286.34 11194.79 12272.58 11192.09 15643.49 3940.23 1339.75 1339.75 1339.75 1339.75 1339.75 1339.75 1339.75 1339.75 1339.75

18.20

18.20

16.85

16.85

18.18

18.18

–तरलीकृत रु.:

1. उपरोक्त परिणामों की समीक्षा लेखापरीक्षण समिति द्वारा की गई है तथा तत्पष्चात् निदेषक मण्डल द्वारा 13 फरवरी 2023 को आयोजित अपनी बैठक में इनका अनुमोदन किया गया और इनकी कंपनी के संवैधानिक लेखापरीक्षक द्वारा एक 'सीमित समीक्षा' की गई थी। एकल एवं समेकित वित्तीय परिणामों को कंपनी (भारतीय लेखांकन मानक) नियमावली 2015 तथा इसके पष्चात विरचित सूसंगत संषोधन नियमावली के नियम 3 के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 133 के अधीन निर्धारित भारतीय लेखांकन मानक (आईएनडी–एएस) के अनुपालन के अंतर्गत तैयार किया गया है।

5.84

5.84

6.32

6.32

2. पूर्ववर्ती अवधियों के आंकड़ों को जहां अनिवार्य समझा गया है वहां विद्यमान अवधि प्रस्तुतिकरण के अनुरूप पुनर्समूहित एवं/अथवा पुनर्वर्गीकृत किया गया है। 3. परिणाम, कंपनी की वेबसाइट www.acilnet.com पर तथा बीएसई एवं एनएसई की वेबसाइटों www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर उपलब्ध हैं।

6.71

6.71

निदेशक मंडल की ओर से बिक्रमजीत अहलूवालिया

> अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक डीआईएन नं.: 00304947

16.85

16.85

23.17

23.17

स्थान : नई दिल्ली दिनांक : 13-02-2023



# चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी

कॉर्पोरेट कार्यालय : नं. 2, डेयर हाउस, प्रथम तल, एनएससी बोस रोड, चेन्नई-600 001.

Enter a better life शाखा कार्यालयः एच1 एवं एच2, 3सरा तल, पदम प्लाजा, प्लॉट नं. 5, सेक्टर 16बी, आवास विकास सिकन्दरा योजना, आगरा-282002

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता(ओं) को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी रखी गई हैं, जिसका सांकेतिक/भौतिक कब्जा चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड जिसे इसके बाद चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के रूप में संदर्भित किया जाएगा, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है। प्रतिभूत संपत्तियों की बिक्री ई-नीलामी के माध्यम से ''जहां है जैसे है अधार'', ''जो है यही है आधार'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है आधार'' के आधार पर की जाएगी। इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट https://chola-lap-procure247.com/ के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

क्र.	खाता सं. तथा कर्जदार,	धारा 13(2) के तहत	सम्पत्ति⁄सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य, जमा धराहर राशि,	ई-नीलामी की तिथि एवं समय,
सं.	सह-कर्जदार, बंधककर्ताओं के नाम	मांग सूचना की तिथि		संविदा वृद्धि राशि (रु. में)	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि,
		तथा राशि			निरीक्षण की तिथि
1.	ऋण खाता संख्या X0HEAHE00001662928 और X0HEAHE00003010562 और HE02AHE00000003586)  1. नृपेंद्र सिंह,	23.09.2021 1,40,60,303.79	प्लाट नं. 35 पर आवासीय मकान, एमके पुरम, मौजा सिकंदरा, बहिस्ताबाद, तहसील और जिला आगरा में स्थित. माप 167.07 वर्ग मीटर, सीमाएँ निम्नानुसार : पूर्व - प्लॉट नंबर 34, पश्चिम - प्लॉट नंबर 36 पर घर, उत्तर - सड़क 9.14 मीटर चौड़ी और निकास, दक्षिण - अन्य संपत्ति	চ. 1,50,00,000/− চ. 15,00,000/− চ. 1,00,000/−	21-03-2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. 20-03-2023 को 10.00 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे अप. तक 17.03.2023 तथा 18.03.2023 (10.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.)

- 1. सभी इच्छुक प्रतिभागी/बोलीदाता कृपया वेबसाइट https://chola-lap.procure247.com/ तथा https://www.cholamandalam.com/auction-notices देखें। विवरण, सहायता, प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सम्पर्क करें : (मुहम्मद रहीस - 81240 00030), Ms.Procure247.; श्री अल्पेश बोरिसा सेल नं. 7046612345/ 9898056524,. ई-मेल आईडी : alpesh@procure247.com, suraj@tender247.com, parin@tender247.com
- 2. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया देखें : https://chola-lap.procure247.com/ तथा https://www.cholamandalam.com/auction-notices.

यह प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत एक वैधानिक 30 दिनों का बिक्री नोटिस भी है

ह./- अधिकृत प्राधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड स्थान : आगरा तिथि : 15.02.2023

www.readwhere.com

**FINANCIAL EXPRESS** 

Dated: 13.02.2023

#### POSSESSION NOTICE

### EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD.

CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

"Whereas, the Authorized Officer of the Secured Creditor mentioned herein, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3)of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice under Section 13(2) of the said Act, as mentioned below calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from-the date of receipt of the said notice. That the Assignor mentioned hereinbelow has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited, acting in its

capacity as trustee of various trusts mentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment under Sec.5 of the SARFAESI Act, 2002, EARC has stepped into the shoes of the Assignor and all the rights, title and interests of Assignor along with underlying security interests, guarantees, pledges have been vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower(s) and EARC exercises all its rights as the secured creditor.

	Assignor	Name of Trust	Number	Co-Borrower(s) Name	Demand Notice	Possession	Status
1	HDB Financial Services Ltd. (HDBFL)	EARC TRUST SC-410	1122104	Mr. Ajay Sharma (Borrower) along with Mrs. Meera Sharma (Co-Borrower)	01-10-2021 & Rs. 40,48,824.87/-	08-02-2023	Physical Possession
Des	cription Of 1	he Propert	y: All That Piece Ar	nd Parcel Of Property / Property MIG F	lat No. GF – II, Back Side V	Vithout Roof Right	s, Covered Area

Measuring 55 Sq. Mtrs, Built On Free Hold Residential Plot No. Gyan Khand-1/44, Situated At Residential Colony 'Indirapuram' Ghaziabad, Tehsil & District Ghaziabad, Uttar Pradesh. Bounded on the East: Road 36 Ft Wide, West: Plot No.35: 18 Mtrs Wide Road, South: Plot No.43, North: Plot No.45. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited has taken possession of the mortgaged property(s) described herein below in exercise of the powers conferred under sub-section (4) of section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the respective date mentioned against each Loan Account/Mortgaged Property. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of the time available to redeem the secured assets

The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for the amount mentioned below along with interest thereon.

PLACE: GHAZIABAD Date: 15.02.2023 **Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited** 

> \* Edelweiss **RECONSTRUCTION**

#### IndiaShelter INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD. REGD: OFFICE:- Plot-15.6th Floor. Sec-44. Institutional Area, Guruqram, Harvana-122002 Branch Office: First Floor Opp Gurudwara Near Panjab Nation

Bank Chaiti Farm Bazpur Road Kashipur Uttarakhand -244713 Branch Office: 621/38 W2 Juhi Kala 1st Floor Neelam Complex Near Sachan Guest Hous Kanpur-20802 Branch Office: 173 Nehru Nager First Floor B.S.M. Chowk, Roorkee-247667 POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Financial Assests And Enforcement (security) Interest Act, 2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(2) And 13(12) Read With Rule Of Th Security Interest (enforcement) Rules, 2002, issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon Th Borrower And Also The Owner Of The Property/surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, notice Is Here by Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Symbolic Possession Of The Property/ies Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property/ies And Any Dealing With The Property/ies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc. SI | Name Of The Borrower / Guarantor | Description Of The Charged / Mortgaged Property(all | Dt. Of Demand Notice,

No. (owner Of The Property) & Loan The Part & Parcel Of The Property Consisting Of) Amount Due As On Date Of Symbolic

	Account Number	, , , , ,	Demand Notice	Possession
2	Arajino 948 Adarsh Mager Rawatpur Kanpur Nager Kanpur Uttar Pradesh- 208019 Loan a/c. LA11CLLONS000005031285/AP- 10056304	Sq. Yds <b>Property Boundary:-</b> North By 20 Feet wid Road, South-By House of Ram Sanehi Verma, East-B House of Devi Deen Trivedi & West-By 20 Feet Wid Road	1 Rs. 1606051.34 /- (Rupees 8 Sixteen Lakh Six Thousand Fifty- 5 one Paise Thirty-four Only)only e Due As On 10/11/22 Together y With Interest From 11/11/22 And	
	Tanakpur Road Wns Golahed Near Nager Palika Godam Haldwani Nainital Haldwani Uttar Pradesh- 263139LoanA/c.LA11CHLONS00 0005007482/AP-10008814	Khasra no No.49/2 Min. Area 47.39 Sq. M.Situated at VillNavadkhera, Pargana Bhabar 6 Khata, Haldwani Distt Nainital . <b>Property Boundary:</b> - East- Plor of shahnawaj ,West-Others Property Norte 17 Fit, South-Rasta Lo Fit	45374.85/- (Rupee Seven Lakh Forty- ve Thousand Three Hundred Seventy- iur Paise Eighty-five Only) Only Due is On 10/11/22 Together With Interest from 11/11/22 And Other Charges And ost Till The Date Of The Payment.	11/02/2020
3	Isalam Nager Rampur Fee	Piece And Parcel Of Plot of Land Measuring In East 23 in west23 Feet in North 26.17Feet And in S0uth 26.17 Total area 602 Sq.Feet or 55.95Sq. Meter or Tota	Rs. 706450.54 /- (Rupee seven	

PLACE: U.P/ Uttara Khand DATE: 15.02.2023 (AUTHORIZED OFFICER) INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT MR.AMIT JAISWAL (+91 97927 77791).

Property Boundary: - East- Property of Smt. MeenaAt from 11/11/22 and other charges

Present Ayvub West-Property of julfakar Notth- Property of and cost till the date of the

Uttaranchal- 247667 Loan Covered Area 754 Sq. Feet Situated at Moh.Mahigran paise fifty-four only) only due as on

A/C.LA11CHLONS0000050 Roorkee Ander Hadoon Nager Nigam Roorkee, Hardwar 10/11/22 together with interest

Smt. Bhoori w/o jamil South-Way 10 Feet wide.

01142/AP-0907281

### Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/les pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website:www.bankeauctions.com.

Borrower(s) /	Demand Notice	Description of the immovable	Date of Physical Possession	Reserve Price	
Co-Borrower(s)	Date and Amount	property/ Secured Asset	02-Feb-2023	Rs. 12,10,000/- (Rupees	
/Guarantor(s) 1. Mr. Vinod Kumar	29-Aug-2022 Rs. 21,17,125/- (Rupees Twenty	All that part and parcel of the property bearing Plot No. Rz-P-125-A, 3rd	Total Outstanding As On Date 06-Feb-2023	Twelve Lakh Ten Thousand Only)	
Verma 2. Mrs. Jyoti Verma	One Lakh Seventeen Thousand One Hundred Twenty Five Only)	Floor, Back Side, area admeasuring 33.45 Sq. Mtrs., Kh. No. 43/5, Raj		Earnest Money Deposit (EMD)	
(Prospect No.	Bid Increase Amount	Nagar -2, Palam Colony, Village Palam, South West Delhi-110077	Sixty Thousand Seven	Rs. 1,21,000/-	
IL10131591)	591) Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	Palam, South West Delin-110077	Hundred Five Only)	(Rupees One Lakh Twenty One Thousand Only)	
Date of Inspection of property 17-Mar-2023 1100 hrs -1400 hrs		EMD Last Date	Date/ Time	of E-Auction	
		20-Mar-2023 till 5 pm. 23-Mar-2023 1100 hrs-1300 hrs			
Mode Of Payment :- A	All payment shall be made by demand	draft in favour of "IIFL Home Finance	Limited" payable at Gurugr	am or through RTGS/NEFT	

9902879 followed by Loan Number, d) IFSC Code: -SCBL0036001 e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001 For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in

The accounts details are as follows: a) Name of the Account: - IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank: - Standard Chartered Bank, c) Account No: -

advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of

the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:

between Monday to Friday or write to email:-auction.hl@iifl.com. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possessionwithin 7 days, otherwise IFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no.1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs

Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the

amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale. 11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof, in case of any dispute in

tender/Auction, the decision of AO of IFL-HFL will be final. STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction

support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.

failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Sd/-Authorised Officer. Place : Delhi Date: 15-Feb-2023 IIFL Home Finance Limited

#### THE DELHI SAFE DEPOSIT CO. LTD CIN: L74899DL1937PLC000478

Regd Off: 86, Janpath, New Delhi-110001 Ph: 011-43580400, 23320084, 23321902

Email: delsafe@dsdgroup.co.in; Website: www.dsdgroup.co.in

#### EXTRACTS OF THE STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2022

						A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH	r share Data
		C	uarter Ende	d	Nine Mon	ths Ended	Year ended
SI.	Particulars	31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
No.	Particulars	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
		Rs.	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
1.	Income from operations	431.43	305.03	194.42	736.46	482.65	635.48
2.	Net profit / Loss for the period (before tax, exceptional items and / or extraordinary items)	(389.13)	19.97	(141.01)	(369.16)	(46.04)	(41.54)
3.	Net profit / Loss for the period before tax (after exceptional items and / or extraordinary items)	(389.13)	19.97	(141.01)	(369.16)	(46.04)	(41.54)
4.	Net profit / Loss for the period after tax (after exceptional items and / or extraordinary items)	(404.13)	19.97	(112.51)	(384.16)	(46.04)	(59.17)
5.	Total comprehensive income for the period (comprising profit / Loss for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	(404.13)	19.97	(112.51)	(384.16)	(46.04)	(59.17)
6.	Paid up equity share capital (Face value: Rs. 10/- per equity share)	522.30	522.30	522.30	522.30	522.30	522.30
7	Earnings per share Basic		0.04	-	0.00	0.4	040

#### & Diluted Notes

Place: New Delhi

Date: 14.02.2023

financialexp.

 The above financial results have been reviewed & recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on 14.02.2023. 2) The Auditors of the Company have carried out "Limited Review" of the above financial results for the

0.04

quarter ended 31st Dec. 2022.

The above results have been prepared in accordance with the IND AS as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant Rules issued thereunder and other accounting principles

generally accepted in India. Previious period's figures have been regrouped/rearranged where necessary. By order of the Board of Directors

.in

For The Delhi Safe Deposit Co. Ltd. Sd/

Vijay Kumar Gupta Managing Director/CEO DIN: 00243413



### MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034,

CIN NO - U65922KL2010PLC025624. Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Email Id: authorised.officer@muthoot.com

APPENDIX -IV[Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation And Reconstruction Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) reac with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice, The Borrower/s / Guarantor/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this.

Ì	Sr. No.		Date of Demand notice	Total Outstanding Amount in Rs.	Date of Possession
	1	LAN No. 15100089693, Vijendra Kumar, Pushpendra Kumar, Karuna Devi, Akanshi	20-Oct-2022	11,55,729.00/- as on 17-Oct-2022	13-Feb-2023
ı		Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies): A	II That Part And Parc	el Of The Property Being Khasra No -12	20, Sangam Vihar,

Village Saddiknagar Pargana, Loni, Tehsil And District – Ghaziabad, Uttar Pradesh – 201003 And The Area Admeasuring Is 40 Sq Yards I.E 33.44 Sq Meter On Which The House Is Built LAN No. 15100074724 4,45,908.00/- as on 31-Oct-2022 02-Nov-2022 13-Feb-2023

Narendra Pratap Singh, Varsha Description of Secured Asset(s) / Immovable Property (ies): All That Part And Parcel Of The Property Being Part Of Vacant Plot No -99, Falling Under Khasra No 33 Mi Situated At "Shiyam Vihar Phase-2", Village - Asalat Nagar, Muradnagar, Pargana – Jalalabad, Tehsil – Modinagar Distt - Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201206 And The Area Admeasuring Is 60 Sq Yards On Which The House Is Built. Bounded By: - East:

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the propert will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and further interes

Place: Ghaziabad, Date: 15 February, 2023 Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited

Remaining Part Of Plot No 99, West:- Plot No 99 A, North:- 15 Feet Wide Road, South:- Other'S Land

#### **UNIFINZ CAPITAL INDIA LIMITED** (Formerly Known as Shree Worstex Limited) CIN: L17111DL1982PLC013790

Chawla House, 3rd Floor, 19, Nehru Place New Delhi -110019; Tele. No: +91149953454; +91-7373737316 Extract of unaudited financial results for the guarter and nine months ended December 31, 2022 (Rupees in Lakhs)

			Quarter Ended	Quarter Ended		ths Ended	Year Ended
		December 31, 2022 (Unaudited)	September 30, 2022 (Unaudited)	December 31, 2022 (Unaudited)	2022	December 31, 2022 (Unaudited)	March 31, 2022 (Audited)
1	Total Income from operations	246.69	253.18	31.93	646.38	220.75	228.18
2	Net Profit for the period (before Tax and Exceptional Items)	(50.36)	62.24	9.56	4.19	190.49	123.56
3	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional Items)	(50.36)	62.24	9.56	4.19	190.49	123.56
4	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional Items)	(32.31)	40.13	7.04	1.30	160.03	105.48
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	(26.29)	40.13	7.04	7.32	9.94	(47.83)
6	Paid Up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10 each)	314.00	314.00	314.00	314.00	314.00	314.00
7	Reserves						259.20
8	Earnings per share (EPS) (in ₹) Basic & Diluted EPS	(1.03)	1,28	0.22	0.04	5.10	3,36

Notes:

The above unaudited results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on Monday, the 13th February 2023. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the results and issued an unqualified. The financial results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed

under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules as amended The name of the Company has been changed from M/s. Shree Worstex Limited to M/s. Unifinz Capital India Limited after taking

prior approval from Reserve Bank of India vide NOC dated 23.09.2022 and subsequently new Certificate of Incorporation ("COI") pursuant to change of the name issued by Registrar of Companies, Delhi on dated 27.12.2022. The said change of name along with new COI has been intimated to the Reserve Bank of India vide communication dated 12.01.2023. The Company operates mainly in the business of financing and accordingly there are no separate reportable operating segments as per Ind AS 108- "Operating Segments".

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter ended 31st December, 2022 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com/www.mseindia.com) and Company's website: www.unifinz.in. Previous quarters/period/year ended figures have been regrouped/reclassified wherever necessary to confirm to the

current quarter/period/year For and on behalf of the Board Unifinz Capital India Limited

(Formerly Known as Shree Worstex Limited)

Pawan Mittal (Director DIN: 00749265



PARTICULARS

Date: 13.02.2023

Place: New Delhi

# SEASONS TEXTILES LIMITED

CIN - L74999DL1986PLC024058 Registered office: 26, Feroze Gandhi Road, Lower Ground Floor, Lajpat Nagar - III, New Delhi - 110024

Email: cs.stl@seasonsworld.com, Website: www.seasonsworld.com Phone No. 0120-4690000 FAX: 0120-4351485 EXTRACTS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS

Quarter ended

#### FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31<sup>ST</sup> DECEMBER 2022 (Rs.in Lakhs)

	PARTICULARS	31.12.2022	31.12.2021	30-09-2022	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
1	Total income from operations (Net)	654.52	644.69	597.39	1869.62	1807.08	2656.21
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax and exceptional items)	2.91	1.82	(21.73)	(50.46)	(55.87)	(51.40)
3	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax and after exceptional items)	2.91	1.82	(21.73)	(50.46)	(55.87)	(51.40)
4	Net Profit/ (Loss) for the period (after tax and after exceptional items)	5.42	4.18	(19.01)	(41.43)	(48.79)	(42.17)
5	Total comprehensive Income for the period after comprising Profit/ (Loss) for the period (After tax) and other comprehensive Income (after Tax)	5.42	4.18	(19.01)	(41.43)	(48.79)	(36.87)
6	Equity Share Capital	749.03	749.03	749.03	749.03	749.03	749.03
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)						1468.75
8	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 10/- each (for continuing and discontinued operations)			10000000	1000000000	No Principality	***********
	Basic:	0.07	0.06	(0.26)	(0.55)	(0.65)	(0.56)
	Diluted:	0.07	0.06	(0.26)	(0.55)	(0.65)	(0.56)

Accounting Standards (Ind AS) notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended as specified in section 133 of the Companies Act, 2013. The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14" February 2023. The figures for the corresponding previous periods have been regrouped. wherever necessary, to make them comparable. The Company operates in a single reportable operating segment "Home Furnishings Fabrics' For and on behalf of the Board of Directors

Place: New Delhi Date: 14/02/2023

(Inderjeet Singh Wadhwa) Chairman & Managing Director

Nine Months Ended Year ended

# **AVON MERCANTILE LIMITED**

Regd. Off.: Upper Basement, Smart Bharat Mall, Plot No. I-2, Sector - 25A, Noida (Uttar Pradesh-201301) Ph: 0120-3355131 CIN: L17118UP1985PLC026582

STATEMENT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 31<sup>ST</sup> DECEMBER. 2022

(Rs. in Lakhs)

(ns. III Lai										
PARTICULARS	3 Months ended on 30/12/2022	Preceding 3 months ended on 30/09/2022	on 31/12/2021	figures for previous period ended 31/12/2022	Year to date figures for previous period ended on 31/12/2021					
	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)				
Total income from operations Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	163.78 –26.4	162.63 –24.81	158.47 –13.54	484.06 –67.72	467.04 –29.38	630.96 -188.83				
Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-26.4	-24.81	-13.54	<del>-</del> 67.72	-29.38	-188.83				
Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-26.55	-24.81	-13.54	<del>-</del> 67.87	-29.38	-188.19				
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	<b>–26.55</b>	-24.81	–13.54	-67.87	-29.38	-189.19				
Equity Share Capital	74774	74774	74774	74774	74774	74774				
Reserve (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations):	0	0	0			_				
1. Basic 2. Diluted	(0.36) (0.36)	(0.33) (0.33)	(0.18) (0.18)	(0.91) (0.91)	(0.39) (0.39)	(2.53) (2.53)				

Place: Noida

Date: 14.02.2023

The above audited Standalone Financial Results are reviewed by the Audit Committee, approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 14th February, 2023. Lmited Review Report of the Auditor, as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, has been carried out by the Statutory Auditors. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges pursuant to Regulation 33 of

SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchanges websites i.e. www.bseindia.com, www.cse-india.com and on the company's website i.e www.avonmercantile.in. For **AVON MERCANTILE LIMITED** 

> Sd/-(Disha Soni)

**Company Secretary** 

ACS 42944

#### NOTICE INVITING E-AUCTION OVER RANCHI DIVISION

No. C/RNC/e-auction/2022

For and on behalf of the President of India, Sr. Divisional Commercial Manager, S.E. Railway, Ranchi has invited e-auction over Ranchi Division. The catalogue has already been published on IREPS website. The details are as under: Category: Advertisement, Catalogue No.: RNCADVT10. Assets Details: a) E-auction for 10 Nos. of assets for Commercial Publicity contracts (07 Nos. Out of Home & 3 Nos. Inside station) over Ranchi Division. b) E-auction for advertisement on exterior of trains (Full Face) in 12 trains with link rake over Ranchi Division. Auction Start 27.02.2023 at 11:00 hrs. Auction Closed date: 27.02.2023 at 15:00 hrs. Note: Prospective bidders are requested to visit e-auction leasing module on IREPS website (www.ireps.gov.in) The Lot wise details are available there under the above mentioned catalogue. (PR-1117) Senior Divisional Commercial Manager, Ranchi

South Eastern Railway



We serve with a smile

Notice To Borrower Borrower/s:- Mr.Sandeep Kumar, Deep Brothers Medicos and Mrs.Shashi Devi (Prospect No. 839764 and 924419)

Pursuant to taking possession of the secured asset "Plot No.6, Sec-124 area admeasuring 945 sq.ft in Jashan City Harlapur on Khewat/Khatoni No. 106/117 Khasra Nos. 20//3/2(3-5), 4/2(7-4), 5(6-16), 6(6-16), 7/1(7-17), 8/1(0-13) & 14/14/2(1-Pieces (Kitte) 7, (Jamabandi 2015- 16), Kharar, Mohali, Punjab, India

by the Authorised Officer of IIFL Home Finance Limited (IIFL-HFL) under the SARFAESI

Act. for the recovery of amount due from borrower/s, authorized officer. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which

were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect

the above said articles same shall be sold in accordance with Law. For further details, Contact Authorised Officer: Jitendra Gupta, Mobile No:9999682823,

E-mail ID: jitendra.gupta1@iifl.com Corporate Office: Plot No. 98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana-122015. Sd/- Authorised Officer

Place: Mohali Date: 15-Feb-2023

IIFL Home Finance Limited (IIFL-HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.)

## **Debock Industries Limited**

(Formerly known as Debock Sales and Marketing Limited) CIN: L52190RJ2008PLC027160 Regd. Off: 51, Lohiya Colony, 200ft Bye Pass Vaishali Nagar Jaipur RJ 302021.

Email: info@debockgroup.com Website: www.debockgroup.com Tel No.: 0141-2358654 | 2359184 | 2358161 NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

set out in the notice of EOGM. All the members are hereby informed that: The Company has completed dispatch of the Notice of EOGM to the Members

NOTICE is hereby given that Extra-Ordinary General Meeting ("EOGM") of the members of the Company is scheduled to be held on Thursday, 09th March, 2023 at 02:00 P.M. (IST) at 51, Lohiya Colony, 200 Feet Bye-Pass, Vaishali Nagar, Jaipur-302021 to transact the business as

through permitted mode on Tuesday 14th February, 2023. The businesses as set forth in the notice of EOGM may be transacted through remote e-voting system or at the EOGM and postal ballot.

The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting or at the EOGM shall be Thursday 02nd March, 2023.

Persons whose name is recorded in the register of beneficial owners maintained as on the cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of E-voting; The e-voting shall commence from 06th March, 2023 (09:00 AM IST) and ends on

08th March, 2023 (05:00 PM IST). The remote E-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Any person who acquires the shares and becomes the member of the company

after the dispatch of the notice and hold shares as on the cut-off date i.e Thursday 02nd March, 2023 may obtain login ID and password by sending request on www.evotingindia.com , to cast their vote electronically. However, if a person is already registered with CDSL for e-voting then existing User Id and password can be used to cast their vote: The members who have cast their vote by e-voting prior to meeting may also attend

the meeting but shall not be entitled to cast their vote again. he results declared along with scrutinizer report within the prescribed period shall be sisplayed on the Company's Website and also communicated to the stock exchange.

n case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk evoting@cdslindia.com. The helpdesk can also be contacted at 022- 23058738 and 22-23058542-43. By Order of the Board

> (Formerly known as Debock Sales and Marketing Limited) Mukesh Manveer Singh

Date: 14th February, 2023 Place: Jaipur

Chairman & Managing Director DIN: 01765408

For Debock Industries Limited

# PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that an Application bearing IA No. 1003/2022 in CP (IB) No. 136/Chd/Pb/2017 (UCO Bank vs M/s Oswal Spinning and Weaving Mills Limited) has been filed by Liquidator against the persons who are alleged to have undergone preferential transactions with M/s Oswal Spinning and Weaving Mills Limited ("Corporate Debtor") having registered office at #92, Industrial Area-A, near Kwality Chowk, Ludhiana, Punjab- 141014 as per the Forensic Audit conducted during Corporate Insolvency Resolution Process of the Corporate Debtor, initiated vide order dated 30.10.2018 of the Hon'ble NCLT, Chandigarh Bench. The Corporate Debtor is presently undergoing liquidation proceedings vide order dated 13.12.2019 of the Hon'ble NCLT, Chandigarh Bench. The Hon'ble NCLT, Chandigarh Bench vide hearing dated 23.01.2023 issued notice to Respondent No. 6 to 13 in IA No. 1003/2022 and directed the Liquidator (Applicant) to send the notices to said Respondents by speed post.

Notice is hereby given to below mentioned respondents to whom the notice dated 01.02.2023 could not be served via speed post for reasons 'no such person at this address' as mentioned in the consignment tracking report of the speed posts. Details of the aforementioned respondents are: M/s Anant Portfolios Pvt. Ltd. (Respondent No. 11) 9/16A, Pusa Road, New Delhi-110005

Nagar, Industrial Area A, Ludhiana, Punjab-141003 Further Notice is hereby given that the next date of hearing of IA No. 1003/2022 in CP (IB) No. 136/Chd/Pb/2017 before the Hon'ble NCLT, Chandigarh Bench is 28.02.2023 and all the above mentioned respondents are advised to attend the aforesaid hearing on 28.02.2023 before Hon'ble NCLT, Chandigarh Bench.

M/s Sidhant Investment Pvt. Ltd. (Respondent No. 13) 92, Vijay

For details refer to link given below:https://nclt.gov.in/gen\_pdf.php?filepath=/Efile\_Document/ncltdoc/ casedoc/0404114000192017/04/Order-Challenge/04 order-Challange 004 1675234233125810897263da0bb9a16ed.pdf The undersigned may be contacted for any clarification.

> Hemanshu Jetley Liquidator in the matter of Oswal Spinning and Weaving Mills Limited Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00219/2017-2018/10457 Address registered with IBBI: SCO- 818, First Floor, above Yes Bank, NAC, Manimajra, Chandigarh- 160101

Email: For Correspondence- ip.oswal808@gmail.com Date: 14.02.2023 Email: Regd. with IBBI -hejetley@gmail.com Place: Chandigarh Mob. +9190417-00000



Date: 08/02/2023

New Delhi

#### ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED (formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited) ORIX Regd. Office : Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059 Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549

Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937 APPENDIX-IV [Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

The undersigned being the authorized officer of the Orix Leasing & Financial Services India Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 15-April-2021 calling upon the borrowers Vidhya Dental Clinic to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,67,94,049.26/- (Rupees One Crore Sixty Seven Lakh Ninty Four Thousand Fourty Nine and Twenty Six paisa only) with interest as mentioned in notice, within 60 days from the date of receipt of the

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/owners of the property and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this 08" day of Feb of the Year 2023.

The owner of the property in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Orix Leasing & Financial Services India Limited for an amount of Rs.1,67,94,049.26/- (Rupees One Crore Sixty Seven Lakh Ninty Four Thousand

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

Fourty Nine and Twenty Six paisa only) and interest thereon, costs etc.

# DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PIECE & PARCEL OF LAND & BUILDING, PLOT NO 51 & 52 ENTIRE 1ST FLOOR / 2ND FLOOR & UNDIVIDED HALF PORTION OF 3RD FLOOR AMBEDKAR ROAD, GHAZIABAD (U.P)

Place: GHAZIABAD Loan Account No : LN0000000010639 **Authorised Officer** 

**ORIX Leasing & Financial Services India Limited**